



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «СЗ «Бэст-строй»

Черных Г.Г.
25.10.2022 г.

ИЗМЕНЕНИЯ
в Проектную декларацию
№ 66-01228 от 01.08.2022 г.

Жилой комплекс: 12-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№ 7 по ПЗУ) - 5 этап строительства; 14/18-этажные жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и крышной газовой котельной (№ 8 по ПЗУ), ГРПШ (№ 14/6 по ПЗУ) - 6 этап строительства; одноуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 204 м/места (25 м/мест - зависимые) (№ 4 по ПЗУ) - 8 этап строительства

1. Изложить Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату в следующей редакции:

| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
|---|-------|--|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 232 тыс. руб. Расчеты с поставщиками и подрядчиками- 75 120 Расчеты по налогам и сборам- 94 Расчеты по заработной плате- 18 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 217 287 тыс. руб. Расчеты с поставщиками и подрядчиками- 16 326 Расчеты с покупателями и заказчиками- 417 Расчеты по налогам и сборам- 71 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами- 5 122 Расходы будущих периодов- 1 Расчеты по договорам долевого участия- 195 351 |

2. Изложить п.п. 19.6.1.5, 19.6.1.6 подраздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату, в следующей редакции:

19.6. О целевом кредите (целевом займе)

| | | |
|---|-----------|--|
| 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1.1. | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2. | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК России |
| | 19.6.1.3. | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4. | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора (руб.): 2 382 628 000,00 |
| | 19.6.1.5. | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату (руб.): 0,00 |
| | 19.6.1.6. | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату (руб.): 2 382 628 000,00 |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024г. |

Директор ООО «СЗ «Бэст-строй»
25.10.2022 г.



Черных Г.Г.