



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО «СЗ «Бэст-строй»

Черных Г.Г.  
08.08.2023 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в Проектную декларацию**  
№ 66-01228 от 01.08.2022 г.

Жилой комплекс: 12-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№ 7 по ПЗУ) - 5 этап строительства; 14/18-этажные жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и крышной газовой котельной (№ 8 по ПЗУ), ГРПШ (№ 14/6 по ПЗУ) - 6 этап строительства; одноуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 204 м/места (25 м/мест - зависимые) (№ 4 по ПЗУ) - 8 этап строительства

**1. Изложить** подраздел 9.2.24 и 9.2.24.(2) Класс энергетической эффективности в следующей редакции:

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта <b>Жилой комплекс "Ньютон парк"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации <b>Свердловская обл.</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.5	Вид населенного пункта <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте
	9.2.8	Район в населенном пункте <b>Ленинский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы <b>Краснолесья</b>

	9.2.11	Дом
	9.2.12	Литера
	9.2.13	Корпус
	9.2.14	Строение
	9.2.15	Владение
	9.2.16	Блок-секция
	9.2.17	Уточнение адреса <b>Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, в квартале улиц Академика Семихатова-Краснолесья-Михеева</b>
	9.2.18	Назначение объекта <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное количество этажей в объекте <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное количество этажей в объекте <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта <b>33 803,2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности <b>В</b>

9.2.(2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1.(2)	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2.(2)	Наименование объекта

	<b>Жилой комплекс "Ньютон парк"</b>
9.2.3.(2)	Субъект Российской Федерации <b>Свердловская обл.</b>
9.2.4.(2)	Район субъекта Российской Федерации
9.2.5.(2)	Вид населенного пункта <b>город</b>
9.2.6.(2)	Наименование населенного пункта <b>Екатеринбург</b>
9.2.7.(2)	Округ в населенном пункте
9.2.8.(2)	Район в населенном пункте <b>Ленинский р-н</b>
9.2.9.(2)	Вид обозначения улицы <b>улица</b>
9.2.10.(2)	Наименование улицы <b>Краснолесья</b>
9.2.11.(2)	Дом
9.2.12.(2)	Литера
9.2.13.(2)	Корпус
9.2.14.(2)	Строение
9.2.15.(2)	Владение
9.2.16.(2)	Блок-секция
9.2.17.(2)	Уточнение адреса <b>Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, в квартале улиц Академика Семихатова-Краснолесья-Михеева</b>
9.2.18.(2)	Назначение объекта <b>нежилое</b>
9.2.19.(2)	Минимальное количество этажей в объекте

		<b>1</b>
	9.2.20.(2)	Максимальное количество этажей в объекте <b>1</b>
	9.2.21.(2)	Общая площадь объекта <b>5 049,27</b>
	9.2.22.(2)	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23.(2)	Материал перекрытий <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24.(2)	Класс энергетической эффективности <b>В</b>

Директор ООО «СЗ «Бэст-строй»  
08.08.2023 г.



Черных Г.Г.