



ООО «ПБ Р1»
620100, г. Екатеринбург
ул. Ткачей, д. 25, оф. 601

(343) 288 23 99
sekretar@r1pro.ru
www.r1pro.ru

р/с 40702810416540021062
в Уральском банке
ОАО «Сбербанк России»
г. Екатеринбург

к/с 30101810500000000674
ИНН 6685089819, КПП 668501001
ОГРН 1156658013896, БИК 046577674

От 28.02.2023г.

**СПРАВКА ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНЕСЕННЫХ В ПРОЕКТНУЮ
ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБЪЕКТА:
«Жилой комплекс в квартале улиц Краснолесья – Михеева – Академика Семихатова
в г. Екатеринбург. 5, 6, 8 этапы строительства»
На основании задания на проектирование**

1. ПЕРЕЧЕНЬ РАЗДЕЛОВ, В КОТОРЫЕ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ

Обозначение	Наименование	Примечания
	Раздел 1. Пояснительная записка	
1179-2021-00-СП Изм.2	Часть 1. Состав проекта	Актуализированы номера изменений разделов ПД, подлежащих корректировке
1179-2021-00-ПЗ Изм.2	Часть 2. Пояснительная записка	- Очистные сооружения перенесены из 3-го в 6 этап строительства; - Откорректированы ТЭП;
1179-2021-00-ПЗУ Изм.2	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	- Откорректировано расположение ГРПШ 6 этап; - Откорректированы расчеты по парковкам в соответствии с АР; - Откорректированы ТЭП раздела АР; - В экспликацию проектируемых зданий и сооружений добавлены очистные сооружения 6 этап; - Откорректирована граница благоустройства; - На СПИС нанесены очистные сооружения 6 тап строительства; - Откорректированы ТЭП; - Добавлены новые типы покрытий.
	Раздел 3. Архитектурные решения	
1179-2021-05/06-АР Изм.2	Часть 1. 5, 6 этапы строительства	- Откорректированы ТЭП; - Откорректированы площади помещений - Изменена облицовка 1 этажей; - Откорректированы составы полов и стен; - Откорректировано расположение вентблоков; - Изменена планировка 1 этажа секции 6.1 - Откорректирована венткамера в подвале 5 этапа, добавлена венткамера в подвале секции 6.2; - откорректировано расположение шахт на кровле.

1179-2021-08-АР Изм.2	Часть 2. 8 этап строительства	- Откорректированы ТЭП; - Добавлены 3 машиноместа.
	Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения	
1179-2021-05/06-КР Изм.2	Часть 1. 5, 6 этапы строительства	5 этап: - Добавлены прямки и площадки под оборудование; - Откорректированы, добавлены отверстия в плитах; - Откорректирован контур плиты в зоне лестницы; - Изменена высота бортика на 50 мм в местах уменьшения контура плиты на верхних этажах - Незначительно откорректированы привязки вертикальных и горизонтальных конструкций (в пределах 50 мм). 6 этап секция 6.1: - Добавлены прямки и площадки под оборудование; - Добавлен проем в стене подвала; - Изменена высота бортика на 50 мм в местах уменьшения контура плиты на верхних этажах; - Откорректированы конструкции технических помещений на кровле. 6 этап секция 6.2: - Добавлены прямки и площадки под оборудование; - Откорректированы, добавлены отверстия в плитах; - Добавлено локальное повышение плиты над подвалом; - Изменена высота бортика на 50 мм в местах уменьшения контура плиты на верхних этажах.
1179-2021-08-КР Изм.2	Часть 2. 8 этап строительства	- На покрытие автостоянки добавлены конструкции входов в жилой дом 7 этапа строительства
	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
1179-2021-05/06-ПБ1 Изм.2	Часть 1. 5, 6 этапы строительства	- Внесены корректировки в соответствии с изменениями раздела АР
1179-2021-08-ПБ1 Изм.2	Часть 2. 8 этап строительства	- Внесены корректировки в соответствии с изменениями раздела АР
1179-2021-05/06-ОДИ Изм.2	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	- Внесены корректировки в соответствии с изменениями раздела АР, ПЗУ

2. ПЕРЕЧЕНЬ ВНОВЬ РАЗРАБОТАННЫХ РАЗДЕЛОВ

Обозначение	Наименование	Примечания
	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технологических мероприятий, содержание технологических решений	
	Подраздел 3. Система водоотведения	

1179-2021-06-ИОС3.6	Часть 6. Система дождевой канализации. Очистные сооружения	--
---------------------	--	----

3. ПЕРЕЧЕНЬ АННУЛИРОВАННЫХ РАЗДЕЛОВ

Обозначение	Наименование	Примечания
--	--	--
--	--	--

4. СВЕДЕНИЯ О ТОМ, КАК ВНЕСЕННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ОТРАЗИЛИСЬ НА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЯХ, В Т.Ч. НА ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЯХ

Внесенные изменения не ухудшили конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а также не повлекли за собой превышение предельных параметров разрешенного строительства объекта (высоты, этажности, объема).

5. ПЕРЕЧЕНЬ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В КОТОРЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ НЕ ВНОСИЛИСЬ

Обозначение	Наименование	Примечания
	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технологических мероприятий, содержание технологических решений	
	Подраздел 1. Система электроснабжения	
1179-2021-00-ИОС1.1 Изм.1	Часть 1. Наружные сети электроснабжения. Наружное электроосвещение	
1179-2021-00-ИОС1.2 Изм.1	Часть 2. Система внутреннего электроснабжения	
1179-2021-06-ИОС1.3 Изм.1	Часть 3. Электроснабжение газовой котельной	
	Подраздел 2. Система водоснабжения	
1179-2021-00-ИОС2.1 Изм.1	Часть 1. Наружные сети водоснабжения	
1179-2021-00-ИОС2.2 Изм.1	Часть 2. Система внутреннего водоснабжения	
1179-2021-06-ИОС2.3 Изм.1	Часть 3. Водоснабжение газовой котельной	
	Подраздел 3. Система водоотведения	
1179-2021-00-ИОС3.1 Изм.1	Часть 1. Наружные сети водоотведения	
1179-2021-00-ИОС3.2 Изм.1	Часть 2. Система внутреннего водоотведения	
1179-2021-05/06-ИОС3.3 Изм.1	Часть 3. Дренаж. 5, 6 этапы строительства	
1179-2021-08-ИОС3.4	Часть 3. Дренаж. 8 этап строительства	
1179-2021-06-ИОС3.5	Часть 5. Водоотведение газовой котельной	
	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
1179-2021-00-ИОС4.1	Часть 1. Индивидуальный тепловой пункт	
1179-2021-00-ИОС4.2 Изм.1	Часть 2. Отопление вентиляция	
1179-2021-06-ИОС4.3	Часть 3. Газовая котельная. Тепловая сеть, отопление, вентиляция	
	Подраздел 5. Сети связи	
1179-2021-00-ИОС5.1	Часть 1. Наружные сети связи	
1179-2021-00-ИОС5.2 Изм.1	Часть 2. Внутренние сети связи	
1179-2021-06-ИОС5.3 Изм.1	Часть 3. Диспетчеризация газовой котельной	
	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	

1179-2021-06-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения. Газовая котельная	
1179-2021-06-ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения. Газовая котельная	
	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
1179-2021-00-ООС1	Часть 1. Мероприятия по охране окружающей среды на период строительства	
1179-2021-00-ООС2	Часть 2. Мероприятия по охране окружающей среды на период эксплуатации	
	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
1179-2021-00-ПБ2 Изм.1	Подраздел 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	
1179-2021-00-ПБ3 Изм.1	Подраздел 3. Система пожаротушения	
	Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
1179-2021-05/06-ЭЭ	Часть 1. 5, 6 этапы строительства	
1179-2021-08-ЭЭ	Часть 2. 8 этап строительства	
	Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
1179-2021-00-ТБЭ	Часть 1. 5, 6, 8 этапы строительства	
1179-2021-00-НПКР	Раздел 12.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

Внесенные в другие разделы изменения не должны быть отражены в данных разделах проектной документации, и эти изменения полностью совместимы с разделами, в которые не были внесены изменения.

Главный инженер проекта ООО «ПБ Р1»



А.М. Любимова