

УВЕДОМЛЕНИЕ № 2
О ВОЗОБНОВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

«05» сентября 2022 г.

1. Застройщик:

ООО «Специализированный застройщик «Бэст-строй», ОГРН 12066000521410, ИНН 6678109327; Юр. адрес: 620041, г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, д.2, кор.3, тел. +7(343) 389- 99-70, info@prinzip.su (Наименование, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты)

2. Объект капитального строительства:

Жилой комплекс:

12-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№7 по ПЗУ) – 5 этап строительства;

14/18-этажные жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и крышной газовой котельной (№8 по ПЗУ), ГРПШ (№14/6 по ПЗУ) – 6 этап строительства;

Одноуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 204 м/места (25 м/мест – зависимые) (№4 по ПЗУ) – 8 этап строительства. (наименование объекта

капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, ул. Краснолесья.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 66 - RU 66302000 – 103 – 2022 от 25.07.2022г. выдано Администрацией города Екатеринбурга, срок действия до 31.12.2023г. (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 66–2–1–3–0128–16 от 28.11.2016г., № 66–2–1–3–046863–2022 от 14.07.2022г.;

утверждены ООО «Уральское управление строительной экспертизы»;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: экологическая экспертиза не проводилась.

7. Начало строительства: октябрь 2018 г.

8. Дата приостановления строительства: ноябрь 2018 г.

9. Дата возобновления строительства: сентябрь 2022 г.

10. Окончание строительства: декабрь 2024 г.

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлечённых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «НПП Стройтэк» на основании договора № ГП-15 от 15.08.2022г.; член НП «СРО «Гильдия Строителей Урала»: инд. 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20А, оф. 602; рег. номер в гос. реестре саморегулируемых организаций СРО-С-103-07122009.

12. Приложения: (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае внесения в них изменений)

1. Копия разрешения на строительство;
2. Положительное заключение экспертизы № 66-2-1-2-046439-2022 от 13.07.2022г.;
3. Градостроительный план земельного участка;
4. Проектная документация в электронном виде, прошедшая экспертизу;
5. Доверенность № 17 от 05.09.2022г. на участие в проведении программных проверок;
6. График производства работ.

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: info@prinzip.su.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

директор ООО «СЗ «Бэст-строй»
(представитель застройщика)



(Handwritten signature)
(подпись)

Г. Г. Черных
(расшифровка подписи)